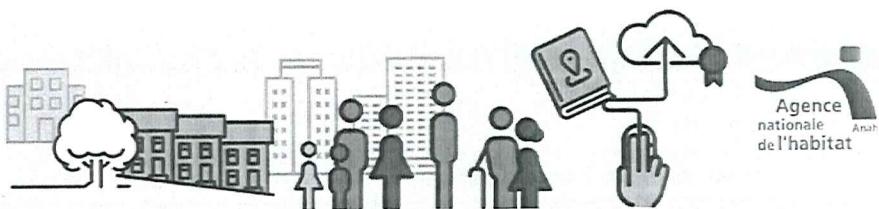


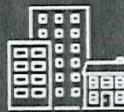
LE REGISTRE DES COPROPRIÉTÉS



FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIÉTÉ AA9-062-480

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 14/09/2017



50 r des ponts de comines
59800 Lille

Agence nationale de l'habitat
Anah

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIÉTÉ

Nom d'usage de la copropriété	50 Ponts de Comines		
Adresse de référence de la copropriété	50 r des ponts de comines 59800 Lille		
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété	15 pl des reigneaux 59800 Lille		
Date d'immatriculation	14/09/2017	Numéro d'immatriculation	AA9-062-480
Date du règlement de copropriété	15/12/2003	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	Sans objet

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	CITYA FLANDRES de numéro SIRET 34804833100048
Agissant dans le cadre	d'un mandat de syndic
Adresse	CITYA LILLE URBANIA LILLE 148 RUE NATIONALE 59800 LILLE
Numéro de téléphone	0362535300

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	Syndicat principal	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	Sans objet	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nombre de lots	20
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	14
Nombre de bâtiments	1
Période de construction des bâtiments	<i>Non connue</i>

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input checked="" type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Type d'énergie utilisée (chauffage collectif ou mixte, non urbain)	<input type="checkbox"/> bois de chauffage <input checked="" type="checkbox"/> gaz naturel <input type="checkbox"/> gaz propane-butane <input type="checkbox"/> fioul domestique <input type="checkbox"/> charbon <input type="checkbox"/> électricité <input type="checkbox"/> autre
Nombre d'ascenseurs	0

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/04/2016
Date de fin de l'exercice clos	31/03/2017
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	29/04/2017
Charges pour opérations courantes	21 092,59 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	100 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	13 380,41 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	26 054,46 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	3
Montant du fonds de travaux	0 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 15/09/2017,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.



ATTESTATION D'IMMATRICULATION

Conformément aux dispositions des articles L. 711-1 à L. 711-7 du code de la construction et de l'habitation, le syndicat de copropriétaires dénommé « **50 Ponts de Comines** » demeurant à :

50 r des ponts de comines 59800 Lille

15 pl des reigneaux 59800 Lille

est inscrit au registre national d'immatriculation des copropriétés sous le numéro :

AA9-062-480

Le récapitulatif de la déclaration est joint en annexe.

Pour faire valoir ce que de droit,

Paris,

Le 15/09/2017

Le teneur du registre des copropriétés



Déclaration d'immatriculation

Articles L711-1 à L711-7 et R-711-1 à R-711-21 du code de la construction et de l'habitation

La présente déclaration est datée du **15/09/2017 09:43:51** et concerne la copropriété dénommée « **50 Ponts de Comines** » sis :

50 r des ponts de comines 59800 Lille

15 pl des reigneaux 59800 Lille

inscrite au registre national d'immatriculation des copropriétés sous le numéro **AA9-062-480**.

Elle a été établie par :

CITYA FLANDRES, de numéro SIRET 34804833100048

CITYA LILLE URBANIA LILLE

148 RUE NATIONALE

59800 LILLE

Numéro d'identification de télédéclarant : 1778

en sa qualité de représentant légal du syndicat de copropriétaires.

L'auteur de la déclaration est : Monsieur YVES-MARIE DAVID pour le compte du télédéclarant.

INFORMATION SUR LE MANDAT DU REPRESENTANT LEGAL

Administration provisoire : Non

Date de début de mandat/mission : 29/04/2017

Date de fin de mandat/mission : 28/04/2018

Type de pièce justificative : PV de l'assemblée générale

Nom de la pièce justificative : 20170914173133049.pdf

Date et heure de téléversement (*) : 14/09/2017 à 17h38

(*) Cette pièce justificative ne sera pas conservée par l'établissement en charge de la tenue du registre audelà

IDENTIFICATION

Date du règlement de copropriété : 15/12/2003

SIRET de la copropriété : Non renseigné

Références cadastrales :

Code postal	Commune	Code INSEE	Préfixe	Section	Parcelle
59800	LILLE	59350	000	HR	0006

Statut juridique et gouvernance :

Résidence service : Non

Syndicat coopératif : Non

Type de syndicat : principal

Numéro d'immatriculation du syndicat principal : Sans objet

Structures auxquelles le syndicat de copropriétaires est rattaché :

	ASL	AFUL	Unions de Syndicats
Nombre	0	0	0

Nombre et destination des lots

Nombre total de lots	Dont lots « principaux » (*)	Lots à usage d'habitation	Lots de stationnement
20	14	14	0

(*) Lots à usage d'habitation, de bureaux ou de commerce

PROCEDURES ADMINISTRATIVES ET JUDICIAIRES

	Nombre	Date de l'arrêté	Date de mainlevée
Arrêtés relatifs au code de la Santé Publique	0	-	-
Arrêtés de péril sur les parties communes	0	-	-
Arrêtés sur les équipements communs	0	-	-

Désignation d'un mandataire *ad hoc* : Non

Date de l'ordonnance de nomination : Sans objet
Ordonnance de carence : Non

Date de fin de mission : Sans objet
Date de l'ordonnance : Sans objet

DONNEES FINANCIERES

Premier exercice comptable : Non

Date de début de l'exercice comptable : 01/04/2016

Date de fin de l'exercice comptable : 31/03/2017

Date de l'assemblée générale ayant approuvé les comptes : 29/04/2017

Charges pour opérations courantes de l'exercice clos : 21 092,59 €

Charges pour travaux et opérations exceptionnelles de l'exercice clos : 100 €

Montant des dettes fournisseurs, rémunérations et autres : 13 380,41 €

Montant des sommes restant dues par les copropriétaires : 26 054,46 €

Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300€ vis-à-vis du syndicat : 3

Montant du fonds de travaux : 0 €

Présence de gardien ou d'autres personnels employés par le syndicat de copropriétaires : Non

DONNEES TECHNIQUES

Nombre total de bâtiments : 1, dont nombre de bâtiments par Étiquette énergie :

A	B	C	D	E	F	G	Non déterminé
0	0	0	0	0	0	0	1

Période de construction : Non connue

Année de construction : Non renseigné

Chauffage :

Type	Collectif	Chauffage urbain	Non	Énergie utilisée	Gaz naturel

Nombre d'ascenseurs : 0

