

Copropriété - PON

08/07/2019

Nom
Adresse

PONT DE COMINES
50 RUE DES PONTS DE COMINES
59000 LILLE

CARNET D'ENTRETIEN DE LA COPROPRIETE

Syndic :

CABINET SANDEVOIR
11 Grand Place - 59100 ROUBAIX
Tél : 09.52.66.90.63 - mail: syndic@cabinet-sandevor.com

SNC - RCRoubaix SIRET 309 802 221 77B52 00015 - NAF 703C
Garantie GALIAN 8878A - CPI 59062016000016544

RENSEIGNEMENTS GENERAUX

Les dates importantes :

Date du permis de construire :
Date de mise en conformité :
Date d'achèvement et d'occupation des sols :

Dates d'exercice comptable de la copropriété du : 01/04/18 au : 31/03/19

Le syndic a été nommé pour la 1^o fois le : 03/07/18
son dernier renouvellement à eu lieu le : 03/07/18 pour une durée de 12 mois

Constitution de la copropriété :

Nombre de lots principaux	: 14
Nombre de lots secondaires	: 20
Nbr de bâtiments	: 1
Nbr de cages d'escalier	: 1
Nbr d'étages	:
Ascenseurs	: NON
Type de Chauffage	: Chaufferie collective au fuel
Production d'eau chaude	:
Vide ordures	: NON
Extincteurs	:
Places de parking	: 0
Garages	: 0

Etudes techniques effectués sur l'immeuble :

La vérification d'amainte a été effectuée par la société Patrimonia, le 28/06/2019., sa présence s'est révélée positive.

La vérification du plomb a été effectuée par la société Contrôle technique habitat, le 24/05/2007, sa présence s'est révélée positive

LE REGLEMENT DE COPROPRIETE

L'original du règlement de copropriété a été établi par :
Mtre DUSART MARC

le : 15/12/2003

Les différents modificatifs sont :

par Mtre SENLECQ	le 22/04/2014
par Mtre	le
par Mtre	le
par Mtre	le
par Mtre	le

LES ASSURANCES

Les assurances souscrites pour la copropriété sont :

57915992
auprès de
:

du :
assureur
ST-PIERRE ASSURANCES

N° du contrat :
compagnie
F47148T

auprès de :

du :
assureur

N° du contrat :
compagnie

auprès de :

du :
assureur

N° du contrat :
compagnie :

LES EMPLOYES

Les employés de la copropriété :

NOM & PRENOM

FONCTION

TELEPHONE

LES CONTRATS COLLECTIFS

	Type	Entreprise	adresse	ville	Echéance
MENAGE - ENTRETIEN		BIOMULTINET			
EXTINCTEURS		SICLI			
GAZ		ENGIE			
CHAUFFAGE		SUVELIER			
EAU CHAUDE					
EAU FROIDE		ILEO			
VMC					
GARAGE					
PORTES					

